



MAISON TESTE - SEIGNOSSE - LANDES

MAISON TESTE - SEIGNOSSE

Location de vacances pour 8 personnes à Seignosse - Landes

<https://maison-teste-seignosse.fr>



Céline TESTE

+33 6 07 48 74 77
+33 6 85 21 17 79

A Maison Teste - Seignosse : 15 Rue de la
Doloire 40510 SEIGNOSSE





Maison Teste - Seignosse



Maison



8

personnes
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



160

m²

Maison contemporaine à étage pour 8 personnes en lisière de forêt, avec un jardin arboré et une piscine chauffée, située dans un quartier calme. A 4 minutes en voiture des commerces du bourg et à 12 minutes des plages. Proche de la piste cyclable.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 4
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Plancha Congélateur Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Chaîne Hifi Wifi	Canal + Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

*Langue(s)
parlée(s)*

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces

Ménage

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.

Tarifs (au 28/01/25)

Maison Teste - Seignosse

Tarif standard pour 8 personnes du samedi au samedi

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 14/06/2025 au 28/06/2025				2100€
du 28/06/2025 au 05/07/2025				2300€
du 05/07/2025 au 12/07/2025				2800€
du 19/07/2025 au 26/07/2025				3200€
du 26/07/2025 au 02/08/2025				3900€
du 02/08/2025 au 09/08/2025				4200€
du 16/08/2025 au 23/08/2025				4200€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				3700€

Mes recommandations



Zouzou Petals

+33 5 58 43 10 15 +33 6 45 34 94 89

2 Impasse de la Lande

<http://www.fondslabegorre.com/>

0.3 km
 SEIGNOSSE



Le restaurant du Fonds Labégorre* Dans un environnement exceptionnel, grâce aux œuvres d'artistes majeurs, exposés tout au long de l'année dans les 180 m² de la galerie entourant le restaurant, vous pourrez apprécier une cuisine simple et de saison. Salle intérieure calme et coquette. Grande et agréable terrasse extérieure. Zouzou Petals : un lieu unique et à découvrir, toute l'année. *Le Fonds Labégorre abrite également le fonds de dotation du même nom et son espace patrimonial dédié au peintre aquitain considéré comme l'un des artistes majeurs de son temps.



Yvette Café

+33 7 84 71 23 89

20 rue de l'Arroun

<https://www.facebook.com/Yvettecafe/>

0.4 km
 SEIGNOSSE



Un lieu atypique, cosy et chaleureux, où l'on apprécie les grands volumes, les banquettes douillettes en hiver et la terrasse en été. Chez Yvette Café, le partage, la bonne musique et la cuisine maison sont dans notre ADN. Les fromages, charcuteries et vins viennent des meilleurs spécialistes du coin. Pierrades et tapas. Le brunch du dimanche (sur réservation) est entièrement cuisiné maison avec des produits locaux et ultra frais pour régaler toute la famille. En hiver, fondues bourguignonnes et savoyardes sur réservation. En été, ouvert uniquement pour soirées à thème (salsa, guinguette) ou privatisations. Yvette Café vous accueille toute l'année, quartier Laubian à Seignosse, pour jouer à la pétanque, profiter de ses amis autour d'un bon cocktail ou bien chiller en famille sur la terrasse. Animations diverses à retrouver sur les réseaux sociaux. Bienvenue chez Yvette Café !



Sputnik Surfboards

+33 6 02 12 88 27

ZA Laubian 7 avenue de Laubian

<https://www.surfboardsrepairhossegor.com/>

0.2 km
 SEIGNOSSE



Shapers depuis 1986. Notre équipe vous propose la réparation de votre planche de surf en seulement 24 à 48h ! Tous travaux résine polyester et époxy, tous supports. Retrouvez nos points de collectes (écoles de surf partenaires) sur notre site internet pour déposer votre planche à réparer. Nous proposons également des planches de surf sur mesure et des planches d'occasion à la vente. Ouvert toute l'année, du lundi au samedi. Sur rendez-vous uniquement, contactez nous par téléphone directement.



Laëtitia Cassant - Massages et soins

+33 6 13 80 79 57

Happy Body 12 avenue de Laubian

<https://www.laetitiacassant.com/>

0.3 km
 SEIGNOSSE



Laëtitia vous propose des soins et massages thérapeutiques à Seignosse. Massages détente, sportif ou intuitif, soins énergétiques, venez découvrir les bienfaits des pratiques et prestations proposées dans une ambiance bienveillante et professionnelle. Praticienne ayurvédique depuis 2009 (médecine traditionnelle indienne), Laëtitia a toujours à cœur d'apprendre et de partager ses connaissances. N'attendez plus, venez vous détendre ! Ouvert toute l'année, sur RDV.



Fonds Labégorre

+33 5 58 43 10 15 +33 6 45 34 94 89

2 impasse de la Lande

<http://fondslabegorre.com>

0.3 km
 SEIGNOSSE



Patrimoine – Galerie Le Fonds Labégorre accueille un espace patrimonial dédié à l'œuvre et à la carrière du peintre aquitain Serge Labégorre : le dernier des grands expressionnistes ; ainsi qu'une vaste galerie d'art où les toiles de cet immense peintre, dont l'accrochage est régulièrement renouvelé, côtoient le travail d'autres artistes, les des expositions temporaires. Bar - Restaurant sur place. Ouvert toute l'année du lundi au vendredi de 9h30 à 17h30, et le samedi de 11h30 à 17h30. Fermé dimanches et jours fériés.



Galerie - Atelier de peinture - Rémi Bertoche

+33 5 58 72 16 31 +33 6 81 96 56 26

3 Porte de Laubian

<http://www.bertoche.com>

0.4 km

SEIGNOSSE



Rémi Bertoche, peintre autodidacte et auteur de 4 livres vous propose ses tableaux en vente directement sur son site ou dans sa galerie située à Seignosse. Afin de répondre à toutes les demandes et à tous les budgets, Rémi Bertoche propose des toiles originales mais aussi des reproductions réhaussées. La valeur d'un tableau sur le marché de l'art dépend de l'offre et de la demande. Il faut avant tout faire l'acquisition d'une œuvre coup de cœur et pour le plaisir. Le +, Rémi Bertoche est un artiste peintre coté. Vous devriez donc très certainement trouver votre bonheur dans sa galerie en sachant que votre œuvre pendra sûrement de la valeur ! Pour un cadeau, décorer votre intérieur ou vos murs extérieurs avec une fresque murale ou encore échanger et discuter de projets artistiques, n'hésitez pas à venir le rencontrer ! Appeler avant la visite.



La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

1.6 km

SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". La Réserve Naturelle est chartée Territoire Durable.



Chasse aux trésors à vélo avec Vira & Vasa

1998 avenue Charles de Gaulle

<https://viravasa.fr/>

1.7 km

SEIGNOSSE



Les Visites Guidées Nature à Seignosse

+33 5 58 43 32 15

1 avenue des Lacs

<http://www.seignosse-tourisme.com>

6.4 km

SEIGNOSSE



De début juillet à fin août au départ de l'Office de tourisme, vous aurez la chance de suivre Maël, technicien de l'Office National des Forêts, qui vous propose chaque mercredi, une découverte de la Dune littorale et/ou de la Forêt littorale. Ces 2 thématiques vous sont proposées en alternance de 9h30 à 12h. - Dune littorale : vous saurez tout sur sa formation et comment notre technicien ONF travaille à sa préservation. - Forêt littorale : vous apprendrez tout sur la protection et l'exploitation de la forêt de pins. Programme détaillé des visites et inscriptions sur place ou par téléphone auprès de l'Office de Tourisme.



